

HOTĂRÂRE nr. 213
privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2021

Având în vedere expunerea de motive a Primarului la Proiectul de Hotărâre și Raportul de specialitate al Direcției Economice Serviciul Impozite și Taxe;

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru Programe de Dezvoltare Economico-Socială, Buget, Finanțe, Administrația Domeniului Public și Privat al Orașului, Agricultură, Gospodărie, Protecția Mediului, Servicii și Comerț, Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de Hotărâre;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art.139, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ

CONSILIUL

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se aprobă zonarea orașului Chitila, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 2 Pentru anul 2021 nivelurile impozitelor și taxelor locale, pentru orașul Chitila, sunt calculate corespunzător rangului III de localitate, cuantumul lor fiind prevăzut în Anexa nr. 2 la prezenta Hotărâre.

Art. 3 Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice se stabilesc conform Anexelor nr. 3.1 - 3.3.

Art. 4 Taxa pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală și taxa de avizare în regim de urgență a contractelor de vânzare a unui mijloc de transport se stabilesc conform Anexei nr. 4.

Art. 5 Bonificația pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie 2021 pentru întregul an, a impozitului pe clădiri, terenuri și mijloace de transport datorat de persoanele fizice și a impozitului pe clădiri datorat de persoanele juridice este de 10%.

Art. 6 Pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor prevăzute în prezenta Hotărâre se percep majorări de întârziere, calculate conform prevederilor legale referitoare la creanțele fiscale locale.

Art. 7 Anexele nr. 1 – 4 fac parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 8 Prezenta Hotărâre se va aduce la cunoștință publică, se va comunica Prefectului Județului Ilfov și se va aduce la îndeplinire de către primarul orașului Chitila, prin aparatul său de specialitate.

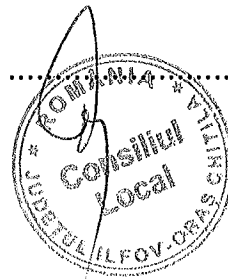
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROTARU NATALIA



SECRETAR GENERAL,
Cristina SIMION



ZONARE ORAȘ CHITILA



INTRAVILAN

ZONA A

Șos Banatului de la nr. 1 la nr. 147 și de la nr. 2 la nr. 76
Intr. Banatului
Str. Aurel Vlaicu
Str. Lalelelor
Str. Magnoliei
Str. Mălinului
Str. Victoriei
Str. Tudor Vladimirescu
Str. Duzilor
Str. Crișan
Str. Crinului nr. 1 și de la nr. 2 la nr. 18
Str. Horia
Str. 1 Mai
Str. Speranței
Str. Dornei
Str. Păcii
Aleea Gării
Str. Nuferilor
Str. Bujorului
Str. Castanilor de la nr. 1 la nr. 11 și de la nr. 2 la nr. 4C
Str. Băncii
Str. 8 Martie
Str. Panselelor
Str. Vrancei
Str. Liliacului
Str. Trandafirului
Str. Lotusului

Cartier Pădurea Mogoșoaia

Str. Gorunului
Str. Vlăsiei
Str. Teilor
Str. Paltinului
Str. Stejarului
Str. Lacului
Aleea Arțarilor
Str. Salcânilor
Str. Lac de Nuferi
Str. Frasinului
Str. Troiței
Intr. Troitei
Str. Vasile Bideac
Str. Gheorghe Dona

Cartier Tineret

Str. Rondă
Str. Alunului
Str. Afinului
Str. Cireșului
Str. Mărului
Str. Caisului
Str. Vișinului
Str. Piersicului
Str. Nucului
Str. Prunului
Str. Gutuiului

Imobilele ce nu au alocată adresă poștală (stradă și număr) situate în
Tarlalele: 10, 11, 13, 14, 17, 18, 19

Zona B

Str. Islaz de la nr. 1 -87 și de la nr. 2-30
Str. Mușețelului
Str. Recoltei
Str. Poienii
Str. Dimitrie Cantemir
Str. Constantin Brâncoveanu
Str. Nicolae Bălcescu

Str. Barbu Delavrancea
Str. Vasile Alecsandri
Str. Vasile Pârvan
Str. Mihai Eminescu
Str. Ion Creangă
Str. Școlii
Str. Ana Ipătescu
Str. Alexandru Ioan Cuza
Intr. Alexandru Ioan Cuza
Str. George Coșbuc
Str. Avram Iancu
Str. Eremia Grigorescu
Str. Narciselor
Str. Castanilor de la nr.13... si de la nr 6...
Str. Rudeni
Str. Garofiței
Str. Irisului
Str. Ion Olteanu
Intr. Ion Olteanu
Str. Cartierului
Str. Libertății
Str. Dej
Intr. Dej
Str. Salciei
Intr. Preda
Șos. Banatului de la nr. 149 -253 și de la nr. 78-200
Str. I. C. Bratianu (fosta Drum Centură Chitila Mogoșoia)
Intr. Caminului
Str. Bradului
Str. CA Rosetti
Str. I G Duca
Str. Ion Cîmpineanu
Str. George Vernescu
Str. Mihail Kogalniceanu
Str. Ficusului
Str. Pinului
Str. Fagului
Str. Iasomiei
Intr. Castanilor

Imobilele ce nu au alocată adresă poștală (stradă și număr) situate în
Tarlalele: 12, 23, 25, 41, 42, 44

Zona C

Str. Rozelor
Str. 1 Decembrie
Str. Panduri
Intr. Panduri
Str. Traian
Str. Fortului
Str. Dacia
Str. Decebal
Str. Oxigenului
Str. Islaz de la nr. 89... și de la nr. 32...
Drum Centură Chitila-Dragomirești
Str. Câmpului
Str. Măceșului
Str. Macului

Imobilele ce nu au alocată adresă poștală (stradă și număr) situate în
Tarlalele: 26, 27, 30, 31, 36, 38, 40, 47 și 48 .

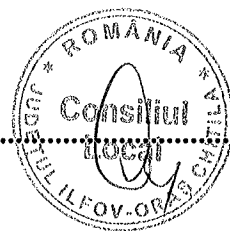
Zona D

Str. Crinului de la nr. 26...
Șos Banatului de la nr. 255... și de la nr. 202...
Str. Intermacedonia
Str. Pădurii
Str. Viitorului
Str. Socului

Imobilele ce nu au alocată adresă poștală (stradă și număr) situate în
Tarlalele: 2, 3, 4, 5, 7, 9, 16, 24 , 28, 29, 32, 39, 49, 50, 52

EXTRAVILAN

Pentru terenurile amplasate în extravilanul localității se stabilește o
singură zonă, zona A.



A. Descriere taxe utilizare locuri publice

1. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru desfășurarea unor activități cu caracter sezonier (ocazional)

- (1) Taxa se percepe pentru următoarele tipuri de activități sezoniere/ocasionale :
- spectacole în aer liber, concerte, festivaluri sau alte manifestări promoționale (curse auto-moto, târguri de locuri de muncă și alte asemenea);
 - desfășurarea evenimentelor constând în distribuirea de materiale promoționale (flyere, stikere, cataloage, pliante, publicații, produse promoționale și alte asemenea);
 - expoziții de pictură, fotografie, flori, artă, artizanat, expoziții ale micilor meseriași și altele asemenea;
 - circuri, menajerii și altele asemenea;
 - comercializare măștișoare, gablonțuri, brazi de Crăciun, felicitări și alte activități asemenea;

(2) Sunt exceptate de la plata taxei evenimentele cu caracter umanitar și evenimentele finanțate de la bugetul orașului Chitila.

2. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru activități de comercializare a produselor alimentare și nealimentare

Taxa se percepe pentru activitățile de comercializare a produselor alimentare, inclusiv a produselor de panificație și patiserie și nealimentare;

3. Taxa pentru utilizarea locurilor publice cu terase de vară

(1) Taxa se percepe pentru terase de vară (pentru perioada 01.05 - 30.09) cu sau fără băuturi alcoolice;

(2) Intervalului menționat la alin. 1 este estimativ, putându-se efectua solicitări și în afara acestuia, urmând ca acestea să fie analizate și a se emite acordul, după caz.

4. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru prestări servicii

Taxa se percepe pentru următoarele tipuri de activități :

- vulcanizare, spălătorie auto;
- mici meseriași;
- cabine telefonice;
- service auto;
- alte activități asemenea.

5. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru jocuri de noroc și schimb valutar

Taxa se percepe pentru:

- loto, pariuri sportive și alte asemenea;

- case de schimb valutar, bancomate și alte asemenea.

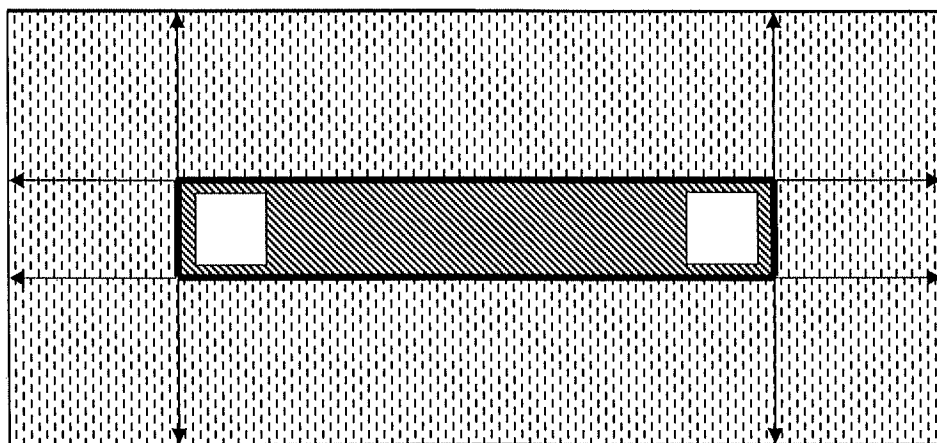
6. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru depozite și anexe la construcții inclusiv ocuparea locurilor publice pentru mobilier aferent teraselor (pentru perioada 01.10 - 30.04).

Respectiva taxa nu se datorează de către instituțiile publice, cu excepția spațiilor folosite pentru activități economice.

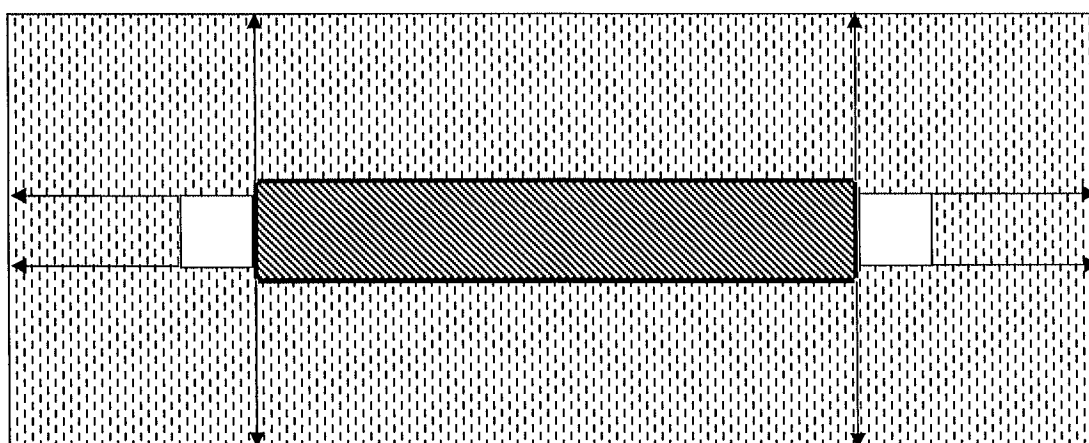
7. Taxa pentru utilizarea locurilor publice cu mijloace publicitare

(1) Suprafața pentru care se datorează taxa de ocupare a terenurilor cu panouri publicitare, afișaje sau structuri de afișaj, se calculează astfel:

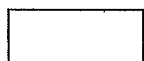
a) prin adăugarea a câte unui metru la proiecția, în plan vertical, pe sol, a limitelor exterioare ale fiecărei laturi a panoului publicitar - în cazul în care structura de susținere nu depășește limitele exterioare ale panoului



b) prin adăugarea a câte unui metru la proiecția, în plan vertical, pe sol, a limitelor exterioare ale structurii de susținere a panoului - în cazul în care structura de susținere depășește limitele exterioare ale panoului



Legendă:



- pilon de susținere ;



- panou publicitar (vedere din plan vertical) ;



- suprafața care include metrul de teren adăugat la limitele exterioare ale panoului, afișajului sau ale structurii de susținere.

(2) În cazul panourilor/afișajelor mobile (inclusiv baloane publicitare) calculul taxei se face pe baza proiecției în plan vertical la sol.

(3) Taxa se datorează de către proprietarul panoului pe perioada cât acesta este amplasat pe locuri publice.

(4) Respectiva taxa nu se datorează pentru panourile instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice, pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare, marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

8. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru organizare șantier

(1) Prin organizare de șantier se înțelege amplasamentul investiției și toate amenajările, construcțiile provizorii și amplasamentul utilajelor și depozitelor de materiale necesare realizării acesteia. Astfel, zona organizării de șantier va fi calculată cuprinzând toate suprafețe ocupate.

(2) De asemenea, se percepe această taxă și pentru utilizarea temporară a locurilor publice cu utilaje și construcții utilizate pentru desfășurarea activității aflate în afara organizării de șantier pe perioada în care acestea ocupă locurile publice.

(3) Respectiva taxa nu se datorează în cazul în care beneficiarul lucrărilor este o instituție publică.

9. Taxa pentru utilizarea locurilor publice cu garaje

(1) Schimbarea destinației fără acordul prealabil al organelor specializate se sancționează prin aplicarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

(2) Respectiva taxa nu se datorează de către instituțiile publice.

10. Taxa pentru terenuri aparținând orașului Chitila folosite pentru culturi agricole

11. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru parcări de reședință

Respectiva taxa nu se datorează de către instituțiile publice.

12. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru lucrări la rețelele tehnico-edilitare (șanțuri)

Respectiva taxa nu se datorează de către instituțiile publice.

13. Taxa utilizare locuri publice pentru instalare cabluri prin tubulatura subterana

Respectiva taxa nu se datorează de către instituțiile publice.

B. Dispoziții generale

1. Taxele menționate la punctele 1-11 se calculează ca produs al suprafeței folosite pentru activitatea desfășurată și valoarea prevăzută în Anexa nr. 3.1 la prezenta Hotărâre. Taxa menționată la punctul 12 se calculează ca produs al numărului de metri liniari ai șanțului săpat pentru efectuarea lucrării respective și valoarea prevăzută în Anexa nr. 3.1 la prezenta Hotărâre.

2. În cazul în care taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice calculată este mai mică decât pragul de 15 lei, pentru perioada aprobată corespunzător fiecărei autorizații/aprobări emise, se va percepe suma de 15 lei.

3. Termene de plată:

a. Pentru o perioadă de utilizare a locurilor publice de până la 30 de zile inclusiv, plata pentru întreaga perioadă se va face anticipat până la data la care începe perioada de ocupare a domeniului public;

b. Pentru o perioadă de utilizare a locurilor publice cuprinsă între 31 și 90 de zile inclusiv, termenul de plată pentru întreaga perioadă este de 30 zile de la data la care a început perioada de ocupare a domeniului public;

c. Pentru perioade mai mari de 90 zile termenele de plată sunt 31 martie pentru primul semestru și 30 septembrie pentru semestrul 2. Prin excepție, dacă data la care începe perioada de ocupare a locului public este ulterioară datei de 1 martie, respectiv 31 august termenul de plată pentru semestrul respectiv este de 30 de zile de la data la care a început perioada de ocupare a locului public.

4. Persoane fizice și juridice care datorează taxele de utilizare temporară a locurilor publice, au obligația depunerii declarației de impunere tipizat prevăzut în Anexa nr. 3.3 la prezenta Hotărâre. Declarația de impunere se va depune până la data la care începe perioada de ocupare a locului public în cazul în care perioada nu depășește 30 de zile inclusiv și în termen de până la 30 de zile de la data la care începe perioada de ocupare a domeniului public pentru perioade ce depășesc 30 zile. La declarația de impunere se vor anexa copii, conformate cu originalul, după documentele ce conferă persoanei dreptul de a utiliza locul public (contract de închiriere, aviz, autorizație etc).

5. Constituie contravenții următoarele fapte:
- a) depunerea peste termen a declarației de impunere, tipizat prevăzut în Anexa nr. 3.3
 - b) nedeținerea declarației de impunere, tipizat prevăzut în Anexa nr. 3.3.

6. Contravențiile prevăzute la alin. (5) se sancționează astfel:
- a) în cazul persoanelor fizice cu amenda de la 77 lei la 307 lei pentru contravenția prevăzută la alin. (5) lit. a) și cu amenda de la 307 lei la 765 lei pentru contravenția prevăzută la alin 5 lit. b);
 - a) în cazul persoanelor juridice cu amenda de la 308 lei la 1228 lei pentru contravenția prevăzută la alin. (5) lit. a) și cu amenda de la 1228 lei la 3060 lei pentru contravenția prevăzută la alin 5 lit. b).

7. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Chitila.



**DECLARAȚIE DE IMPUNERE
privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice**

NUME și PRENUME/DENUMIRE FIRMA.....
 CNP/CIF.....cu domiciliul /sediul în localitatea.....
 strada.....nr.....bl.....sc.....
 et.....ap..... codul poștal.....telefon/fax, declar următoarele:

Nr. Crt.	Locul amplasării	Perioada	Suprafața de teren ocupată	Destinație utilizare loc public*	Valoare taxă	Total taxă
0	1	2	3	4	4	5

* - se va menționa destinația corespunzătoare din cele 13 destinații prezentate mai jos

DESTINAȚIILE DE UTILIZARE ALE LOCURILOR PUBLIC

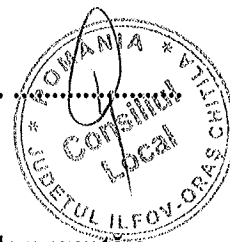
- 1. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru desfășurarea unor activități cu caracter sezonier (ocazional)
- 2. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru activități de comercializare a produselor alimentare și nealimentare
- 3. Taxa pentru utilizarea locurilor publice cu terase de vară
- 4. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru prestări servicii
- 5. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru jocuri de noroc și schimb valutar
- 6. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru depozite și anexe la construcții
- 7. Taxa pentru utilizarea locurilor publice cu mijloace publicitare
- 8. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru organizare de șantier
- 9. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru garaje
- 10. Taxa pentru terenuri aparținând orașului Chitila folosite pentru culturi agricole
- 11. Taxa pentru utilizarea locurilor publice cu parcuri de reședință
- 12. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru lucrări la rețelele tehnico-edilitare (șanțuri)
- 13. Taxa utilizare locuri publice pentru instalare cabluri prin tubulatura subterana

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarație, declar pe propria răspundere, cunoscând prevederile Codului Penal, că datele din această declarație sunt reale și complete.

Data completării...../20.....

(semnătura autografă)

.....



Regulament privind taxa specială datorată pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv pentru vizarea în regim de urgență a contractelor de înstrăinare a unui mijloc de transport

1. Taxa pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală este de 10 lei/certificat. Taxa se datorează de către persoanele fizice și juridice pentru eliberarea certificatului în ziua depunerii cererii la organul fiscal. Taxa nu se datorează pentru eliberarea certificatelor destinate obținerii unor drepturi privind asistența socială, asigurările sociale și protecția socială, cele eliberate pentru a servi în armata, școli, grădinițe, creșe, spitale și în alte asemenea instituții;

2. Taxa pentru vizarea în regim de urgență a contractelor de înstrăinare a mijloacelor de transport este de 10 lei. Taxa se datorează de către persoanele fizice și juridice pentru vizarea contractelor prin care au înstrăinat un mijloc de transport de transport în ziua depunerii contractelor la organul fiscal.

3. Taxele se achită anticipat odată cu depunerea documentației complete de către contribuabil, într-un cont distinct. Veniturile rezultate vor fi folosite pentru creșterea calității serviciului public prin achiziția de active fixe corporale și necorporale, cursuri de formare profesională etc.

4. Sunt scutite de la plata taxelor reglementate prin prezentul regulament:

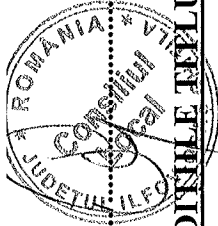
a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.



**NIVELURILE IMPOZITELOR ȘI TAXELE LOCALE STABILIT ÎN LIMITELE ȘI ÎN CONDIȚIILE REGULUI
IX DIN LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL,**

Denumirea impozitului/taxei	Nivelurile prevăzute pentru anul 2021
1. IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI	
1.1 Cotele de impozitare aplicabile în cazul persoanelor fizice	0,1%
1.1.1 Cota de impozitare pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă	
VALORILE IMPOZABILE	
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri rezidențiale și clădiri anexă	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1100
- cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	
- fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	660
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	
- cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	330
- fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	220
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	
- cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	220
- fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	192
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	
- cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	138
- fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	82

Coeficienții de corecție, stabiliți conform art. 457 alin (6) din Legea nr 227/2015, privind Codul Fiscal:	
Zona A	2,3
Zona B	2,2
Zona C	2,1
Zona D	2
1.1.2 Cota de impozitare aplicată pentru clădiri nerezidențiale în cazul persoanelor fizice la care valoarea s-a calculat conform art. 458 alin (1) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal	0,2 %
1.1.3 Cota de impozitare aplicată pentru clădiri nerezidențiale la care valoarea nu s-a putut calcula conform art. 458 alin (1) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal	2%
1.1.4 Cota de impozitare aplicată pentru clădiri nerezidențiale, utilizate pentru activități în domeniul agricol	0,4%
1.2 Cotele de impozitare aplicate în cazul persoanelor juridice	
1.2.1 Cota de impozitare aplicată pentru clădirile rezidențiale, conform art. 460 alin. 1 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal	0,2%
1.2.2 Cota adițională aplicată pentru clădirile rezidențiale, conform art. 489 alin. 1 și 2 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal	50%
1.2.3 Cota de impozitare aplicată pentru clădiri nerezidențiale, conform art. 460 alin 2 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal	1,3%
1.2.4 Cota adițională aplicată pentru clădirile nerezidențiale, conform art. 489 alin. 1 și 2 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal	15%
1.2.5 Cota de impozitare pentru clădiri a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință	5%
1.2.6 Cota de impozitare aplicată pentru clădiri nerezidențiale, utilizate pentru activități în domeniul agricol, conform art. 460 alin. 3 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal	0,4%
2. IMPOZITUL/TAXA PE TEREN	
2.1. Impozitul/taxa pe terenul amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria terenuri cu construcții precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință în suprafață de până la 400 mp inclusiv	lei/ha -
ZONA A	7.200

ZONA B		4.891				
ZONA C		2.323				
ZONA D		1.353				
2.2. Impozitul/taxa pe terenul amplasat în intravilan înregistrat în registru agricol la altă categorie decât terenuri cu construcții (Sumele stabilite în tabel se înmulțesc cu coeficientul de corecție 3 conform rangului III al orașului Chitila, art. 465 alin 5 din Legea 227/2015 Cod Fiscal)						- lei/ha -
Nr crt	Categoria de folosință	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D	
1	teren arabil	30	23	21	17	
2	pășune	23	21	17	15	
3	fâneață	23	21	17	15	
4	vie	51	38	30	21	
5	livadă	58	51	38	30	
6	pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30	23	21	17	
7	teren cu ape	17	15	8	0	
2.3. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan (Sumele stabilite în tabel se înmulțesc cu coeficientul de corecție 2,3 conform art. 457 alin 6 din Legea 227/2015 Cod Fiscal)						- lei/ha -
Nr crt	Categoria de folosință					
1	Teren cu construcții					33
2	Teren arabil					55
3	Pășune					30
4	Fâneață					30
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1					61
5.1	Vie până la intrarea pe rod					0
6	Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1					62
6.1	Livada până la intrarea pe rod					0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1					18
7.1	Păduri în vârstă de până la 20 de ani și păduri cu rol de protecție					0

8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	37
3. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT		
3.1. MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ		
3.1.1 Vehicule înmatriculate		(lei/200 cmc sau fracțiune din acesta)
1.	Motorete, tricicliuri, cvadricicliuri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	20
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	79
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000cm ³	159
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001cm ³	320
7.	Autobuze, autocare, microbuze	26
8.	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	32
9.	Tractoare înmatriculate	20
3.1.2 Vehicule înregistrate		Lei/200 cm ³
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	4
1.1	Vehicule cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	6
1.2	Vehicule cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	100 lei/an
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	Reducere 50%
Autovehiculele hibride		
3.2.1 Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, conform OUG nr. 79/2017. În cazul în care se va adopta un act normativ prin care se vor actualiza valorile, atunci se vor aplica în anul 2021 noile valori		
Numărul de axe și greutate brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)
		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 axe	

1.	Masa de cel puţin 12 tone dar mai mică de 13 tone	0	142
2.	Masa de cel puţin 13 tone dar mai mică de 14 tone	142	395
3.	Masa de cel puţin 14 tone dar mai mică de 15 tone	395	555
4.	Masa de cel puţin 15 tone dar mai mică de 18 tone	555	1.257
5.	Masa de cel puţin 18 tone	555	1.257
II			
3 axe			
	Masa de cel puţin 15 tone dar mai mică de 17 tone	142	248
	Masa de cel puţin 17 tone dar mai mică de 19 tone	248	509
	Masa de cel puţin 19 tone dar mai mică de 21 tone	509	661
	Masa de cel puţin 21 tone dar mai mică de 23 tone	661	1019
	Masa de cel puţin 23 tone dar mai mică de 25 tone	1019	1.583
	Masa de cel puţin 25 tone dar mai mică de 26 tone	1019	1.583
	Masa de cel puţin 26 tone	1019	1.583
III			
4 axe			
	Masa de cel puţin 23 tone dar mai mică de 25 tone	661	670
	Masa de cel puţin 25 tone dar mai mică de 27 tone	670	1.046
	Masa de cel puţin 27 tone dar mai mică de 29 tone	1.046	1.661
	Masa de cel puţin 29 tone dar mai mică de 31 tone	1.661	2.464
	Masa de cel puţin 31 tone dar mai mică de 32 tone	1.661	2.464
	Masa de cel puţin 32 tone	1.661	2.464
3.2.2. Combinaţii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone			
	Numărul de axe şi greutate brută maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.			
Vehicule cu 2+1 axe			
1.	Masa de cel puţin 12 tone dar mai mică de 14 tone	0	0
2.	Masa de cel puţin 14 tone dar mai mică de 16 tone	0	0
3.	Masa de cel puţin 16 tone dar mai mică de 18 tone	0	64
4.	Masa de cel puţin 18 tone dar mai mică de 20 tone	64	147
5.	Masa de cel puţin 20 tone dar mai mică de 22 tone	147	344
6.	Masa de cel puţin 22 tone dar mai mică de 23 tone	344	445
7.	Masa de cel puţin 23 tone dar mai mică de 25 tone	445	803
8.	Masa de cel puţin 25 tone dar mai mică de 28 tone	803	1.408

9.	Masa de cel puţin 28 tone	803	1.408
II.			
Vehicule cu 2+2 axe			
1.	Masa de cel puţin 23 tone dar mai mică de 25 tone	138	321
2.	Masa de cel puţin 25 tone dar mai mică de 26 tone	321	528
3.	Masa de cel puţin 26 tone dar mai mică de 28 tone	528	775
4.	Masa de cel puţin 28 tone dar mai mică de 29 tone	775	936
5.	Masa de cel puţin 29 tone dar mai mică de 31 tone	936	1.537
6.	Masa de cel puţin 31 tone dar mai mică de 33 tone	1.537	2.133
7.	Masa de cel puţin 33 tone dar mai mică de 36 tone	2.133	3.239
8.	Masa de cel puţin 36 tone dar mai mică de 38 tone	2.133	3.239
9.	Masa de cel puţin 38 tone	2.133	3.239
III			
Vehicule cu 2+3 axe			
1.	Masa de cel puţin 36 tone dar mai mică de 38 tone	1.698	2363
2.	Masa de cel puţin 38 tone dar mai mică de 40 tone	2.363	3.211
3.	Masa de cel puţin 40 tone	2.363	3.211
IV			
Vehicule cu 3+2 axe			
1.	Masa de cel puţin 36 tone dar mai mică de 38 tone	1.500	2.083
2.	Masa de cel puţin 38 tone dar mai mică de 40 tone	2.083	2.881
3.	Masa de cel puţin 40 tone dar mai mică de 44 tone	2.881	4.262
4.	Masa de cel puţin 44 tone	2.881	4.262
V.			
Vehicule cu 3+3 axe			
1.	Masa de cel puţin 36 tone dar mai mică de 38 tone	853	1.032
2.	Masa de cel puţin 38 tone dar mai mică de 40 tone	1.032	1.542
3.	Masa de cel puţin 40 tone dar mai mică de 44 tone	1.542	2.454
4.	Masa de cel puţin 44 tone	1.542	2.454
3.3 REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE – masa totală maximă autorizată			
Până la 1 tonă inclusiv		Impozit	- lei-
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		9	
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		37	
Peste 5 tone		57	
		71	
3.4. MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ			
Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		- lei/mijloc de transport -	23
Bărci fără motor, folosite în alte scopuri			62
Bărci cu motor			231
Nave de sport și agrement:			

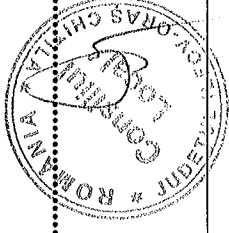
- 2,5m - 12 m	616
- peste 12 m	1.231
Scutere de apă	231
Remorchere și împingătoare	
remorchere și împingătoare până la 500 CP	614
remorchere și împingătoare peste 500CP și până la 2000 CP inclusiv	1.000
remorchere și împingătoare peste 2000 CP, dar până la 4000 CP inclusiv	1.537
remorchere și împingătoare peste 4000 CP	2.460
Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	199
Ceamuri, șlepuri și barje fluviale	- lei/mijloc de transport -
ceamuri, șlepuri și barje fluviale cu capacitatea de încărcare până la 1500t inclusiv	199
ceamuri, șlepuri și barje fluviale cu capacitatea de încărcare de peste 1500t, și până la 3000t inclusiv	308
ceamuri, șlepuri și barje fluviale cu capacitatea de încărcare de peste 3000t	539
4. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR	
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	- lei/certificat -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a). până la 150 m ² inclusiv	6
b). între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	7
c). între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	9
d). între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	12
e). între 751 m ² și 1.000 m ² inclusiv	16
f). peste 1.000 m ²	16 +0,01 lei/m ² pt. fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Taxa prelungire certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei de eliberare a certificatului inițial
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	10 lei
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru clădire rezidențială sau clădire anexă	0,5%
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât clădire rezidențială sau clădire anexă	1%
Taxa prelungire autorizație de construire	30% din cuantumul taxei de eliberare a autorizației inițiale
Taxă pentru eliberarea autorizației de desființare a unei clădiri	0,1% din valoarea impozabilă
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări	8 lei pentru fiecare m ²

<p>3% din valoarea autorizată a lucrărilor</p>	<p>3% din valoarea autorizată a lucrărilor</p>
<p>2%</p>	<p>2%</p>
<p>8 lei pentru fiecare m² de suprafața ocupată de construcție</p>	<p>8 lei pentru fiecare m² de suprafața ocupată de construcție</p>
<p>13 lei pentru fiecare racord</p>	<p>13 lei pentru fiecare racord</p>
<p>8 lei</p>	<p>8 lei</p>
<p>13 lei</p>	<p>13 lei</p>
<p>20 lei</p>	<p>20 lei</p>
<p>80 lei</p>	<p>80 lei</p>
<p>Eliberare 1000 lei</p>	<p>Eliberare 1000 lei</p>
<p>Eliberare 100 lei</p>	<p>Eliberare 100 lei</p>
<p>5. TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE</p>	<p>5. TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE</p>
<p>- lei/m² sau fracțiune de m² -</p>	<p>- lei/m² sau fracțiune de m² -</p>
<p>34 lei</p>	<p>34 lei</p>
<p>25 lei</p>	<p>25 lei</p>
<p>3 % aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate</p>	<p>3 % aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate</p>
<p>6. IMPOZITUL PE SPECTACOLE</p>	<p>6. IMPOZITUL PE SPECTACOLE</p>
<p>- m²/zi -</p>	<p>- m²/zi -</p>
<p>2%</p>	<p>2%</p>
<p>5%</p>	<p>5%</p>
<p>7. ALTE TAXE LOCALE</p>	<p>7. ALTE TAXE LOCALE</p>

7.1. Taxa zilnică pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectură și arheologie	11lei/zi/persoana																								
7.2. Taxa pentru vehiculele pentru care nu există obligativitatea înmatriculării																									
Taxa de înregistrare	75																								
- Taxa pentru eliberarea certificatului de înregistrare	75																								
- Taxa pentru eliberarea plăcuței cu numărul de înregistrare	50 lei																								
7.3. Taxa închiriere Casa de cultură																									
- Taxa închiriere Casa de cultură sala Mare	500 lei/zi sau 40 lei/oră																								
- Taxa utilizare spațiu clădire birouri în incinta Casei de Cultură	4,44 lei/mp/lună																								
7.4. Taxa de închiriere Baza sportivă situată la adresa Castanilor nr. 41																									
- Taxa închiriere sală de sport	Perioada 15 martie-14 octombrie 125 lei/oră Perioada 15 octombrie-14 martie 175 lei/oră Tenis câmp 30lei/oră																								
- Taxa închiriere terenul de minifotbal	40 lei/oră fără acces la vestiar 70 lei/oră noaptea aprinsă, fără acces la vestiar 100 lei/oră cu acces la vestiar																								
- Taxa închiriere terenul de tenis	<table border="1"> <tr> <td>Orele</td> <td>Ron/oră</td> <td>Orele</td> <td>Ron/oră</td> </tr> <tr> <td>8-15</td> <td></td> <td>8-18</td> <td>50</td> </tr> <tr> <td>15-pana la aprindere noaptea</td> <td></td> <td>18-22</td> <td>60</td> </tr> <tr> <td>Noaptea</td> <td></td> <td>Sambata</td> <td>70</td> </tr> <tr> <td>Abonamente</td> <td></td> <td>Duminica</td> <td>70</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>La liber</td> </tr> </table>	Orele	Ron/oră	Orele	Ron/oră	8-15		8-18	50	15-pana la aprindere noaptea		18-22	60	Noaptea		Sambata	70	Abonamente		Duminica	70				La liber
Orele	Ron/oră	Orele	Ron/oră																						
8-15		8-18	50																						
15-pana la aprindere noaptea		18-22	60																						
Noaptea		Sambata	70																						
Abonamente		Duminica	70																						
			La liber																						
-Taxă închiriere balon tenis																									
7.5. Taxa salubritate																									
7.5.1 Pentru persoane fizice instituita prin HCL Chitila nr. 77/2010, modificată prin HCL Chitila nr. 15/2019	<p>9 lei/lună/persoană</p> <p>Dacă la adresă locuiesc mai mult de 5 persoane taxa se datorează doar pentru 5 persoane</p> <p>Imobile cu destinația de locuință nelocuite 9 lei/lună/imobil.</p>																								

	1 salariat – 5 salariați = 100 lei/lună ; 6 salariați – 10 salariați = 200 lei/lună ; 11 salariați – 50 salariați = 1000 lei/lună ; 51 salariați – 100 salariați = 2000 lei/lună ; peste 100 salariați = 5000 lei/lună.
7.5.2 Pentru persoane juridice instițuită prin HCL Chitila nr. 191/2014	
7.6 Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	550 lei
7.7 Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	20 lei
7.8 Taxă emitere autorizație transport persoane, în regim de taxi	100 lei
7.9 Taxa licența de taxi/viză anuală licența de taxi	100 lei taxa licența 50 lei viza anuală 200 lei/zi
7.10 Taxa pentru închiriere remorca tractor	
7.11 Taxa pentru exceție tonaj pe străzile din orașul Chitila pe care au fost montate indicatoare rutiere ”accesul interzis vehiculelor având masa mai mare de 12 tone”	
7.11.1 Autovehicule cu masa cuprinsă între 3,5 t – 7,5 t	60 lei/zi
7.11.2 Autovehicule cu masa cuprinsă între 7,5 t – 12,5 t	110 lei/zi
7.11.3 Autovehicule cu masa cuprinsă între 12,5 t – 16 t	180 lei/zi
7.11.4 Autovehicule cu masa cuprinsă între 16 t – 22 t	200 lei/zi
7.11.5 Autovehicule cu masa cuprinsă între 22 t – 40 t	250 lei/zi
7.12 Taxa înapoiere câini revendicați	400 lei
7.13 Taxa pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală și taxa de avizare în regim de urgență a contractelor de vânzare a unui mijloc de transport	10 lei
8. SANCTIUNI	
Contravenția prevăzută în Codul Fiscal la art. 493 alin.(2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 77 lei la 307 lei, iar cea de la art. 493 alin. (2) lit. b cu amendă de la 307 lei la 765 lei	77 307 307 765
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 357 lei la 1.737 lei	357 1.737
Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute în Codul Fiscal la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie	550 2.750

contravenție și se sancționează cu amendă de la 550 la 2.750 lei.	
LIMITELE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Contravenția prevăzută în Codul Fiscal la art. 493 alin. (2) lit. a se sancționează cu amendă de la 308 lei la 1.228 lei, iar cea de la lit. b cu amendă de la 1.228 lei la 3.060 lei	308 1.228 1.228 3.060
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.428 lei la 6.946 lei	1.428 6.946



Taxe utilizare locuri publice

Denumire taxa	Cuquantum taxă lei/mp/zi
1. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru desfășurarea unor activități cu caracter sezonier (ocazional)	1
2. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru activitatea de comercializare a produselor alimentare și nealimentare	1
3. Taxa pentru utilizarea locurilor publice cu terase de vară	1
4. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru prestări servicii	0,5
5. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru jocuri de noroc și schimb valutar	1,5
6. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru depozite și anexe la construcții	0,23
7. Taxa pentru utilizarea locurilor publice cu mijloace publicitare	0,50
8. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru organizare de șantier	0,50
9. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru garaje	0,02

Denumire taxa	Cuquantum taxă lei/ha/zi
10. Taxa pentru terenuri aparținând orașului Chitila folosite pentru culturi agricole	20

Denumire taxa	Cuquantum taxă lei/an/vehicul
11. Taxa pentru utilizarea locurilor publice cu parcări de reședință	80

Denumire taxa	Cuquantum taxă
12. Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru lucrări la rețelele tehnico-edilitare (șanțuri)	5,5 lei/metru liniar/zi
13. Taxa utilizare locuri publice pentru instalare cabluri prin tubulatura subterana	50 euro/km liniar/lună