



HOTĂRÂREA

nr.14 din 17. 01. 2019

privind vânzarea directă în rate a terenului în suprafață de **348 mp** situat în tarla 42, lot 97, **str.George Vernescu, nr. 17**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Drăgușin Constantin- Leonard** cu domiciliul în

Consiliul Local al orașului Chitila, județul Ilfov

Având în vedere :

- cererea nr. 25318/30.08.2018, a domnului **Drăgușin Constantin- Leonard** cu domiciliul în _____ posesor al BI/CI seria _____

nr. _____, prin care solicită cumpărarea în rate a terenului în suprafață de **348 mp** situat în tarla 42, lot 97, **str.George Vernescu, nr. 17**

- expunerea de motive a primarului orașului privind vânzarea directă, în rate a terenului în suprafață de **348 mp** situat în tarla 42, lot 97, **str.George Vernescu, nr. 17**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Drăgușin Constantin- Leonard** cu domiciliul în _____, posesor al BI/CI seria _____

nr. _____

- raportul de evaluare a terenului întocmit de Evaluator Autorizat EI, EBI, ABM – Alexandra Paraschiv, membru titular ANEVAR 15013;

- avizul la proiectul de hotărâre privind vânzarea directă în rate a terenului în suprafață de **348 mp** situat în tarla 42, lot 97, **str.George Vernescu, nr. 17**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Drăgușin Constantin- Leonard** cu domiciliul în _____, prezentat de comisia pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget-finanțe, administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie a orașului, protecția mediului, servicii și comerț;

- prevederile art. 8 din Legea nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu completările și modificările ulterioare ;

- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

- prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se aprobă vânzarea directă în rate a terenului în suprafață de **348 mp** situat în tarla 42, lot 97, **str.George Vernescu, nr. 17**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Drăgușin Constantin- Leonard** cu domiciliul în

ART.2. Prețul de vânzare al terenului va fi de 18.800 euro , aprobat de consiliul local, conform raportului de evaluare din decembrie 2018, întocmit de Evaluator Autorizat EI, EBI, ABM – Alexandra Paraschiv, membru titular ANEVAR 15013, anexat; Plata pretului se va realiza în rate, astfel : la data perfectării contractului de vânzare – cumparare în forma autentica se va achita un avans de 1000 de euro, iar restul de preț se va achita lunar, în 36 de rate egale. Plata avansului și a ratelor se va efectua în lei, la cursul oficial al BNR din ziua plății.

ART.3. Primarul orașului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

ART.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – www.primariachitila.ro și se transmite către:

- primarul UAT Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

Președinte,



Contrasemnează
Secretar,
Adrian TOMESCU