



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10

www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



HOTĂRÂREA

nr. 118 din 08.11.2018

Consiliul Local al orașului Chitila, județul Ilfov

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului privind cumpărarea a două terenuri, unul în suprafață de **679 mp, NC 55581** și cel de al doilea în suprafață de **65mp, NC 55582** situate în **Tarla 27. P 116/10**, aflate în proprietatea Societății Europapier România SRL cu sediul în Dragomirești Vale Al Parc Industrial Hala 1.

- raportul de evaluare a terenului întocmit de PFA Rogozea Raluca Georgiana evaluator autorizat EI, EPI, EMB, membru titular ANEVAR 15750.

- avizul la proiectul de hotărâre privind prezentat de comisia pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget-finanțe, administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie a orașului, protecția mediului, servicii și comerț;

- art. 863, lit. a din Codul Civil;

- Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;

- art. 4, pct. b și art. 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 3, alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

- art. 36, alin. 5, lit. a și alin. 6, lit. a, pct. 14 din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală , cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45, alin. 1, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se însușește raportul de evaluare privind determinarea valorii de piață a două terenuri unul în suprafață de **679 mp, NC 55581** și cel de al doilea în suprafață de **65mp, NC 55582** situate în **Tarla 27. P 116/10**, orașul Chitila, județul Ilfov la prețul de 22 €/ mp fără TVA. Plata contravalorii terenului va fi făcută din bugetul local și achitată în lei la cursul valutar BNR din data încheierii contractului autentic de vânzare cumpărare,

(2) Raportul de evaluare a fost întocmit de PFA Rogozea Raluca Georgiana evaluator autorizat EI, EPI, EMB, membru titular ANEVAR 15750, înregistrat sub nr. 33903/13.11.2018 la Primăria Orașului Chitila (anexa nr. 1).

Art. 2. Se aprobă cumpărarea terenurilor situate în orașul Chitila, două terenuri unul în suprafață de **679 mp, NC 55581** și cel de al doilea în suprafață de **65mp, NC 55582** situate în **Tarla 27. P 116/10**, orașul Chitila, județul Ilfov, la prețul de 22 €/ mp fără TVA.

Art. 3. Vânzarea se va face de către Societății Europapier România SRL cu sediul în Dragomirești Vale A1 Parc Industrial Hala 1, județ Ilfov în calitate de proprietar, actul de vânzare cumpărare urmând să fie încheiat în formă autentică.

Art. 4. Primarul orașului Chitila dl. Emilian Oprea se împuternicește pentru semnarea contractului de vânzare cumpărare în fața notarului public.

Art. 5. Taxele notariale se suportă de către cumpărător.

Art. 6. Terenurile situate în orașul Chitila, **Tarla 27. P 116/10** vor fi evidențiate în lista bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al U.A.T. Chitila.

Art. 7. (1) Primarul orașului Chitila, Direcția Economic și Direcția Administrativ vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Secretarul UAT Chitila va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Județului Ilfov.

Președinte,



Contrasemnează

Secretar,

Adrian TOMESCU

