



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10  
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



HOTĂRÂREA NR. 22 / 30.01.2024

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiție **"CONSTRUIRE LOCUINȚĂ S+P+IE+M, ALEI ȘI ÎMPREJMUIRE"**, generat de imobilul situat în: Șos. Banatului, nr. 2A, N.C. 56886, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 1.134 mp.

**Consiliul Local al Orașului Chitila, Județ Ilfov**

Având în vedere:

- Raportul de specialitate întocmit de Arhitectul Șef al orașului care avizează Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiții **"CONSTRUIRE LOCUINȚĂ S+P+IE+M, ALEI ȘI ÎMPREJMUIRE"**, generat de imobilul situat în Șos. Banatului, nr. 2A, N.C. 56886, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 1.134 mp., beneficiar: **SANEL TRANS S.R.L.**, cu sediul în Municipiul București, sect. 5, cod poștal - , Str. Antiaeriană, nr. 115, bl. A1, scara 11, et. 1, ap. 134;
- Referatul de aprobare al primarului Orașului Chitila;
- Proiectul Planului Urbanistic de Detaliu, întocmit de IOANA STROE BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ S.R.L.;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Orașului Chitila nr. 04-2023 din 08/01/2024;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Avizul Comisiei de Specialitate "Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire a orașului, protecția mediului, servicii și comerț";
- Prevederile art. 129 și art. 139, alin. 3, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu întocmit de către IOANA STROE BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ S.R.L. privind obiectivul de investiții **"CONSTRUIRE LOCUINȚĂ S+P+IE+M, ALEI ȘI ÎMPREJMUIRE"**, generat de imobilul situat în **Șos. Banatului, nr. 2A, N.C. 56886, Oraș Chitila, Jud. Ilfov**, în suprafață de **1.134 mp.** – beneficiar **SANEL TRANS S.R.L.**, cu sediul în Municipiul București, nr. 115, bl. A1, scara 11, et. 1, ap. 134;

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul orașului și Arhitectul Șef.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA**

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10  
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

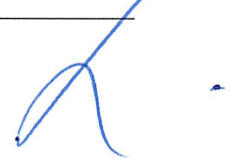


**Art. 3.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila ([www.primariachitila.ro](http://www.primariachitila.ro)) și se transmite către:

- Primarul U.A.T. Oraș Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

**PREȘEDINTE,**

\_\_\_\_\_



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
**LIVIA CRISTINA SIMION**

